

# INGMARSÖ KULTURLANDSKAP & NORRGÅRDENS LANTBRUK

Informationsbrev 2, 2021.

Hej alla vänner av Ingmarsö.

Oj oj så tiden rinner iväg. Snart är vi inne i sköna september efter en varm och solig sommar. Med det är det dags för en uppdatering och vi hoppas ni tar er tid att läsa igenom nedanstående information.

## **Får, bete & slätter.**

Våra kära "fårskallar" kämpar troget på och äter så mycket de orkar. De som fåren inte lyckats klara av på de marker vi ansvarar för har vi kört av med traktor och betesputs. I mån av tid och ork har vi efter överenskommelse även gjort insatser på andra markägares ängar och åkrar. Fåren har under sommaren ökat i antal och i nuläget är det totalt 47 st, varav 31 lamm. I mitten av september lämnar lammen Ingmarsö för andra öden....och de 16 st. får, som stannar kvar på ön för vintersäsongen får i senare i år "checka" in i sin nya bostad.

Norrgårdsladan behöver förberedas för vår blivande arrendators, (fam. Janneke, Freerk Boersma och deras fyra barn), mejeriverksamhet och därför har ett tält införskaffats till fårens nya bostad under vinterhalvåret. Det är helt i linje med planerna och fårägarna och Ingmarsö Kulturlandskap hjälps åt med finansieringen av tältet och vi är helt och fullt överens om upplägget framåt.

Likaså är också vinterns foder till fåren beställt och det finansieras fullt ut av Ingmarsö Kulturlandskap med hjälp av tidigare års frivilliga bidrag.

## **Nya bostadshuset – "Björngården"**

Arbetet med det nya bostadshuset, "Björngården" löper på enligt planen. Huset är i princip färdigt utvändigt. Invändigt är i nuläget alla innerväggar färdiga och spackling mm för ytskikten pågår för fullt. Panelen i innertaken är på plats och all el, liksom alla rör, är fördraget. Inom kort påbörjas arbetena med våtrummen.

Under huset pågår gjutning och murning av ett teknikrum/förråd och lite längre fram i september sätter arbetet med verandabygget igång.

Förberedelserna för vatten och avlopp är utförda sedan tidigare och kommer att slutföras under oktober.

Så snart arbetet med verandor, vatten och avlopp mm. är klart påbörjas sedan markberedningen runt omkring huset och parallellt med det så tar vi bort den tillfälliga "byggvägen" över Bastugärdet. De schaktmassor och den sten som blir över efter markberedningen runt huset forslas bort och gärdet återställs i övrigt i det skick som var tidigare.

Lite senare fram på höstkanten ska sedan köket, liksom innergolv, dörrar, listverk all övrig fast inredning monteras så att huset står klart för inflyttning efter årsskiftet.

Vi fick sorg i hjärtat när vi i slutet av juli fick beskedet om Björn Carlsons död. Desto finare är det att vi tack vare Björn snart har ett nytt hus klart till, minne av honom och till glädje för oss. Vi tycker därför att "Björngården" är ett bra namn på huset och som också påminner oss om Björns stora hjärta för Ingmarsö.

### **"Hattes" Ladugård.**

Sedan i våras har vi arbetat intensivt med projekteringen av den nya ladugårdsbyggnaden, "Hattes" Ladugård.

Att en ny ladugård är nödvändig för den utökade djurhållningen som krävs för att kunna hålla Ingmarsös landskap fortsatt öppna är väl känt sedan tidigare.

För att rymma det antal kor, ca 15 mjölkkor och ca 12–15 ungdjur, som erfordras för att bruka markerna på Ingmarsö, behöver ladugårdsbyggnaden enligt gällande regelverk vara ca 15 x 30 meter. I den befintliga Norrgårdsladan kommer mejeriverksamheten och gårdsbutiken inrymmas och de bägge byggnaderna, Hattes Ladugård och Norrgårdsladan måste på något vis vara sammanlänkade för hanteringen av mjölkningen etc.

Olika möjliga placeringar av den nya ladugårdsbyggnaden har setts över och det mest troliga är att den kommer att byggas i vinkel mot Norrgårdsladan, vid dess södra gavel och i vinkel väster ut, parallellt med vägen. Alternativt kan den eventuellt placeras mer eller mindre parallellt med Norrgårdsladan, på dess västra sida.

Den slutliga placeringen bestäms, förutom av funktion, av Länsstyrelsen och Österåkers Kommun

Det är ett digert arbete med att ta fram allt underlag och alla dokument mm. som krävs av Länsstyrelsen och kommunen m.fl. instanser.

För att klara av allt de arbetet har vi anlitat professionell konsult hjälp från Hushållningssällskapet. Hushållningssällskapet är ett privatägt företag med lång erfarenhet och stor kompetens i allt som rör landskapsvård och djurhållning etc.

I nuläget hjälper de oss med att ta fram allt vad som krävs för att lämna in en s.k. förhandsprövning till Länsstyrelsen.

Det Länsstyrelsen därefter gör, vilket förhandsprövningen avser, är att kontrollera och bedöma så den nya ladugårdsbyggnaden, med kringutrustning, uppfyller gällande krav och regelverk för stallning av det angivna antalet kor.

Gödsel och urin ska hanteras i ett slutet system utan infiltration i marken och färskvattnet, av analyserad och godkänd kvalitet, kommer vi ta från Storträsk.

När väl den delen är godkänd och klar lämnar vi över Länsstyrelsens beslut till Österåkers Kommun.

Miljö- och hälsa ser över handlingarna för vatten och avlopp för beslut om godkännande och Bygglovsenhetens experter inom bygglovsärenden och kulturmiljö bedömer utformning, placering och övriga hänsynstagande innan tillstånd ges.

Regelverket kring uppförande av nya ladugårdsbyggnader likväl som för vatten- och avloppsfrågor samt kulturmiljöfrågor är väldigt tydliga och tack vare samarbetet med Hushållningssällskapet samt vår kontinuerliga kontakt med Länsstyrelsen och Österåkers Kommun känner vi oss helt trygga i att alla projektets delar kommer följa det gällande regelverket.

Så, även om det återstår mycket arbete för oss alla inblandade känns det mycket hoppfullt och vi upplever ett stort stöd och engagemang från Österåkers Kommun och, inte minst, från den "breda massan" av alla ni boende på Ingmarsö, Brottö och närliggande öar.

### **Insamlingskampanjen för "Hattes Ladugård".**

Ett ytterligare bevis för det stora stödet och engagemanget är det fantastiska gensvaret i insamlingskampanjen, som vi drog igång i midsomras. Fram till idag har dryga 210 personer/fastigheter visat sitt gillande genom bidrag i varierande storlekar. En fastighet har skänkt 20 000: -, 10 fastigheter har skickat in 10 000: -, 6 fastigheter har bidragit med 5 000: -, drygt 60 fastigheter har skickat in 1 650: -. Fler än 30 fastigheter har betalat in mellan 1 000: - till 3 000: - och härutöver har det kommit in en mängd bidrag på allt mellan 50: - till 900: -.

Sammantaget är vi nu uppe i lite drygt 403 000: - inkl. grundplåten på 33 000: - från "Hattes minne".

Vi ser det som ett tydligt bevis på att det är det här vi alla vill och det känns naturligtvis helt fantastiskt!

Men, (tänk att det alltid ska finnas ett "men"....) än har vi inte nått målet i insamlingskampanjen på 500 000: -.....men, vi tror på att vi kommer att lyckas. Fortfarande kommer det in bidrag och du/ni som ännu inte varit

med i insamlingen, eller har möjlighet att kunna bidra med ytterligare ett bidrag, i någon storlek, agera nu! Alla bidrag är varmt välkomna och sprid gärna informationen och budskapet till vänner och anhöriga.

Varje fastighet som skänker 1650 kronor (vilket är de pengar som behövs för ladan uppdelat per fastighet) blir del av minnestavlan som kommer att placeras vid Norrgården.

De som skänker 10 000 kronor, eller mer, får sitt namn på en plakett på ladugårdsväggen.

Swisha pengarna idag eller betala via bankgiro.

Bankgiro (Norrgårdsstiftelsen) 5814-7828

Swish (Norrgårdsstiftelsen) 1230951475

**Ange ert namn, fastighetsbeteckning och märk betalningen med "Hattes Ladugård".**



### **Sammanfattningsvis.**

- Fåren käkar på och en stor del av ängarna kommer vi putsa av med traktorn och betesputsen ytterligare en gång innan vintern.
- Alla inblandade hantverkare i nya boningshuset arbetar på för ett färdigställande till årsskiftet.
- Projekteringen av den nya ladugårdsbyggnaden går in i ett intensivare skede likväl som det förberedande arbetet med finansieringen via Kommunen, Jordbruksverket samt ev. övriga finansiärer.
- Våra engagerade "generaler" för insamlingskampanjen pushar för ytterligare insatser.
- Fortsatt information om hur allt fortskrider.
- ***Vi jobbar vidare med att skapa förutsättningar för att långsiktigt hålla åkrar och ängar öppna och bevara den biologiska mångfalden på vårt Ingmarsö.....och, en hel del annat arbete som kommer med på köpet!***

Vi har stor respekt och förståelse för att frågor och funderingar uppstår. All vår information väljer vi att kanalisera via Ingmarsös hemsida, [www.ingmarso.se](http://www.ingmarso.se), mejlutskick samt på FB-sidorna "Ingmarsö samåkning" och "Norrgårdens Lantbruk". All övrig kommunikation ser vi gärna sker via mejl eller telefon....om vi nu inte ses på vägarna förstås. Så, hör gärna av er vid behov.

***Bästa hälsningar, med önskan om en bra sensommar och fin höst!***

**Norrgårdsstiftelsen - Ingmarsö Kulturlandskap – Norrgårdens Lantbruk**

Kontaktpersoner: Kjell Torlén, [kjell@torlen.se](mailto:kjell@torlen.se), 070-5293032.

Bertil Ågren, [bertil.e.agren@gmail.com](mailto:bertil.e.agren@gmail.com), 073-5667253.

Ulf Hedqvist, [ulfhedqvist@hotmail.com](mailto:ulfhedqvist@hotmail.com), 070-8770343