

# INGMARSÖ KULTURLANDSKAP & NORRGÅRDENS LANTBRUK

Informationsbrev 2, 2022.

Hej alla vänner av Ingmarsö.

Här följer en uppdaterad information om situationen i nuläget och den är både positiv och negativ. Vi börjar med det positiva.

## Vi välkomnar Familjen Boersma

I onsdags, den 22 februari, anlände familjen Boersma med hela sitt flyttlass från Månkarbo till Ingmarsö. Vädret till trots gick allt bra och de är nu i full gång med att komma i ordning i Björngården. Ingmarsös fasta befolkning har i och med det ökat med 6 personer! Bra och trevligt för ön i många avseenden.

Familjens arbete med förberedelserna för mejeri och gårdsbutik kan nu komma igång på riktigt och Norrgårdsstiftelsen och familjen Boersma står redo att tillsammans ta sig an den fortsatta projekteringen för Hattes Ladugård och Norrgårdens Lantbruk.



## Hattes Ladugård.

Under tiden som gått sedan det förra informationsbrevet har vi i projektgruppen arbetat vidare med förberedelserna för uppförandet av Hattes Ladugård och vi har bl.a. fått in en offert på stommen som ser lovande ut.

Nu till det negativa.

### **Överklaganden av bygglovet**

Efter att byggnadsnämnden beviljat bygglov för den nya ladugården vid Norrgården har det tråkigt nog inkommit två överklaganden till Länsstyrelsen. Detta riskerar att stjälpa hela projektet eller åtminstone försena det kraftigt. Något som ställer till det för familjen Boersma, för "våra" kor och, inte minst, för oss alla på ön då det försenar, fördyrar och äventyrar arbetet med hela Ingmarsös öppna landskap som är till glädje för alla öbor och besökare.

Innehållet i de bägge överklagandena är i princip identiska med de inlämnade yttrandena på grannförfrågan som samma fastighetsägare skickade in till Bygglövenheten.

Norrgårdsstiftelsen bemötte dessa yttranden med kompletterande beskrivningar och faktaunderlag.

Med de underlagen som grund fattade sedan Byggnadsnämndens sitt beslut och beviljade bygglovet.

Byggnadsnämndens enhälliga beslut om beviljat bygglov har nu alltså överklagats till Länsstyrelsen.

Effekten av överklagan riskerar rasera allt det arbete med att hålla landskapet öppet som Ingmarsö Kulturlandskap åstadkommit sedan 2010 och som Ingmarsöbor i generationer strävat med innan dess.

I sin förlängning innebär det att Ingmarsös vackra och öppna landskap kommer att växa igen i snabb takt.

Först med sly och buskar och sedan med skog.

### **Bygglovsprocessen.**

Vi är angelägna att förhålla oss till fakta i våra informationsbrev och inte minst när det gäller bygglovsprocessen för Hattes Ladugård.

Alla dokument och skrivelser i ett bygglovsärende är offentliga handlingar och alla som vill kan begära ut underlagen hos Bygglövenheten i Österåkers Kommun.

Darienumret för vårt ärende är BN 2021-001304.

Vi tycker det är bra för er som är intresserade att ta del av handlingarna för att på så vis informera er om hur allt hänger ihop.

### **Avslutningsvis, målet står fast.**

Trots de dystra beskederna är vi fast beslutna om att Hattes Ladugård kommer att byggas i enlighet med det beviljade bygglovet.

Vi håller nu tummarna för att Länsstyrelsen inte låter detta ärende dra ut på tiden utan att man snabbast möjligt fattar beslut så vårt gemensamma arbete kan komma vidare.

Det storstilade "kosläpp" vi har att se fram emot till våren ger vi inte upp!

Sprid gärna informationen till era vänner och så snart vi har mer information att delge återkommer vi.

Må väl till dess vi hörs och ses igen hälsar

### **Norrgårdsstiftelsen - Ingmarsö Kulturlandskap - Norrgårdens Lantbruk**

Kontaktpersoner:

Kjell Torlén, [kjell@torlen.se](mailto:kjell@torlen.se), 070-5293032.

Bertil Ågren, [bertil.e.agren@gmail.com](mailto:bertil.e.agren@gmail.com), 073-5567253.

Ulf Hedqvist, [ulfhedqvist@hotmail.com](mailto:ulfhedqvist@hotmail.com), 070-8770334