

INGMARSÖ KULTURLANDSKAP & NORRGÅRDENS LANTBRUK

Informationsbrev 4, 2022.

Hej alla vänner av Ingmarsö.
Här följer en kortfattad uppdatering av nuläget.

Hattes Ladugård & Norrgårdens Lantbruk.

Efter beskedet från Länsstyrelsen den 10 maj om att det beviljade bygglovets upphävdes, med anledning av den tidigare överklagan, har vi förhållit oss till den demokratiska processen och arbetat vidare i enlighet med beslutet.

Det som Länsstyrelsen tog fasta på i överklagan var att den nya byggnaden behövde anpassas bättre till de omkringliggande byggnaderna. Så här formulerade Länsstyrelsen sin synpunkt:

”Länsstyrelsen bedömer att den föreslagna placeringen av stallet är traditionell och inte utgör ett främmande element vid utvecklingen av ett jordbruk. Det finns vidare en kontinuitetsaspekt i att behålla det äldre ekonomigårdsläget. Länsstyrelsen bedömer däremot att den föreslagna byggnadens form och utseende inte är tillräckligt väl anpassat och att det är motiverat att ställa högre krav på utformningen då byggnaden som här föreslås placeras i en särskilt värdefull kulturmiljö i ett exponerat läge.”....

Med det som utgångsläge har vi nu med hjälp av byggnadsantikvarie och arkitekt arbetat fram en ny utformning av byggnaden, med bibehållen storlek och placering i enlighet med Länsstyrelsens skrivelse.

Efter nästintill två månaders arbete fick vi alla ritningar och övriga dokument färdiga och den 4 juli skickade vi in den nya bygglovsansökan.

Processen ska nu återigen ha sin gång med grannyttran mm. och enligt uppgift från Bygglovenheten kommer ärendet upp för beslut vid Byggnadsnämndens första ordinarie sammanträde efter sommaren, den 30 augusti.

Om inget annat sker avvaktar vi Byggnadsnämndens beslut för att sedan ta det vidare från det.

Fram till dess ”sitter vi still i båten”fast ändå inte riktigt.

Med de nya ritningarna som underlag har vi börjat uppdatera den ekonomiska kalkylen, skickat ut anbudsfrågningar och planerar i övrigt för det stundande arbetet.

Vi är försiktigt optimistiska!

Med anledning av det förändrade läget som uppstod i våras/början av sommaren, fick vi revidera tidigare plan B och de 10 kor som familjen Boersma planerade ta ut över sommaren blev till antalet 3. De går nu sedan en månad tillbaka och betar på markerna vid Djupdal och Femsund.

Mia och Perrys får har större delen av sommaren så här långt betat borta vid markerna kring Fridhem.

En del av markerna på Ingmarsö har skördats till ensilage för vinterfoder och övriga marker har, eller ska köras av med betesputs så snart Freerk, Janneke och vi övriga som hjälper till hinner med.

Bastugärdet, åkern framför Björngården, plöjde och sådde Freerk i början av sommaren och Skolgärdet, åkern söder om skolan som plöjdes i höstas, såddes också i våras.

Länsstyrelsens förprovning.

I och med den nya utformningen av ladugårdsbyggnaden behöver vi stämma av med Länsstyrelsen för att säkerställa att den tidigare godkända förprovningen synkas mot de nya förutsättningarna. Då det främst handlar om förändrade takhöjder kan vi inte se att det innebär några komplikationer för oss. Allt annat vad som gäller för att uppfylla dagens krav på modern djurhållning är sedan tidigare godkänt.

Avslutningsvis, målet står fast.

Som vi tidigare uttryckt är vi fast beslutna om att Hattes Ladugård kommer att byggas och att Norrgårdens Lantbruk startas upp till nästa sommar.

Säkerligen har ni lagt märke till skillnaden mellan brukade och obrukade marker när ni promenerat eller på annat vis färdats på Ingmarsös vägar under sommaren och kanske några av er också haft möjlighet att få en försmak av familjen Boersmas planerade mejeriverksamhet vid besök på deras Gårdsbutik i Norrgårdsladan.

Att Norrgårdens Lantbruk utvecklas och att Norrgården som Ingmarsöbornas egna gård får leva vidare är tillsammans en förutsättning för att bibehålla Ingmarsös vackra landskap.

Allt det stöd i form av uppmuntran och "support" vi får från er alla som värnar om Ingmarsös öppna landskap är av avgörande betydelse för oss som jobbar "skarpt" i projektet. I det fortsatta arbetet framåt är vi därför hoppfulla om att vi med gemensamma krafter kommer nå målet.

Sprid gärna informationen till era vänner och så snart vi har mer information att delge återkommer vi.

Njut vidare av sommaren och vår vackra ö och må väl till dess vi hörs och ses igen hälsar

Norrgårdsstiftelsen - Ingmarsö Kulturlandskap - Norrgårdens Lantbruk

Kontaktpersoner:

Kjell Torlén, kjell@torlen.se, 070-5293032.

Bertil Ågren, bertil.e.agren@gmail.com, 073-5567253.

Ulf Hedqvist, ulfhedqvist@hotmail.com, 070-8770334